

ISEE2025 – modello ordinario

Il dichiarante e i componenti del nucleo familiare (e figli maggiorenni non conviventi, di età inferiore a 26 anni, fiscalmente a carico, non coniugati e senza prole), dovranno presentare:

INFORMAZIONI E DATI ANAGRAFICI NUCLEO FAMILIARE (alla data di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica)

- Documento di identità in corso di validità (del dichiarante e/o del tutore, rappresentante legale, amministratore di sostegno)
- Tessera sanitaria di tutti i componenti del nucleo familiare (presenti nello stato di famiglia), dei figli fiscalmente a carico non conviventi di età inferiore a 26 anni ed eventualmente dei genitori non coniugati e non conviventi
- Stato di famiglia o autocertificazione attestante la composizione del nucleo familiare (qui il modulo : <https://www.dichiarazionifacili.com/download/1118/?tmstv=1698063259>)
- Per disabili e invalidi, ultima certificazione attestante la condizione di disabilità media, disabilità grave e non autosufficienza
- Libretto di circolazione/ registrazione o targa degli autoveicoli, motoveicoli di cilindrata pari a 500 cc e superiore, navi e imbarcazioni da diporto, intestati a componenti del nucleo
- In caso di locazione, ultimo contratto registrato e eventuale F23 di rinnovo; nel caso di alloggi ERP, ATER ex IACP, gli estremi registrazione del contratto forniti dall'ente e bollettino di pagamento
- Eventuale copia sentenza di separazione

DATI REDDITUALI NUCLEO FAMILIARE RIFERITI ALL'ANNO 2023

- Dichiarazione dei redditi (730/Modello Redditi) o certificazione unica rilasciata dal sostituto d'imposta o ente pensionistico relativa al secondo anno solare precedente la presentazione della DSU (esempio 730/2024 redditi 2023)
- Certificazione relativa ai redditi soggetti ad imposta sostitutiva o a ritenuta a titolo d'imposta (contribuenti minimi, rivenditori porta a porta, compensi LSU, rendite fondi di previdenza complementare, redditi derivanti da locazioni in regime di cedolare secca, compensi per incrementi di produttività, ecc.)

- Certificazione relativa ai redditi esenti da imposta non erogati dall'INPS (borse di studio, compensi per attività sportiva dilettantistica, ecc.)
- Redditi da lavoro dipendente prestato all'estero e tassato esclusivamente all'estero
- Dichiarazione IRAP per gli imprenditori agricoli titolari di partita IVA
- Trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennitari non soggetti ad IRPEF erogati dalla pubblica amministrazione esclusi i trattamenti erogati direttamente dall'INPS
- Reddito lordo dichiarato ai fini fiscali dai cittadini italiani residenti all'estero (AIRE) nei paesi di residenza
- Documentazione comprovante gli assegni al coniuge e per il mantenimento dei figli conviventi con altro genitore nel caso in cui i genitori non siano coniugati e separati, corrisposti e/o percepiti

PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 31/12/2023

- Per gli immobili posseduti in Italia: visura catastale aggiornata per terreni e fabbricati (dichiarazione IMU, visure catastali, contratto di compravendita, atti di successione, ecc.) il tutto al 31/12/2023, se non avete visura catastale, io vedo gli immobili alla data di consultazione, per tanto dovrete poi solo controllare una volta che riceverete la stampa di prova dell'ISEE2025 se tali immobili li possedevate al 31/12/2023.
- Valore aree fabbricabili al 31/12/2023, ossia **valore dei terreni edificabili**, tale dato lo possiede il Comune dove sono ubicati i terreni fabbricabili, io non posso recuperarlo in nessun modo.
- Per gli immobili posseduti all'estero: documentazione attestante valore ai fini IVIE al 31/12/2023
- Dichiarazione rilasciata dall'istituto di credito attestante il capitale residuo al 31/12/2023 del mutuo acceso solo per la costruzione o acquisto dell'immobile

PATRIMONIO MOBILIARE AL 31/12/2023

- Per depositi e c/c postali e bancari italiani e/o esteri, documento che riporti : dati dell'intestatario/intestatari del conto, codice fiscale della banca/posta, saldo al 31/12/2023 e giacenza media annua 2023 (da richiedere all'istituto bancario/postale), anche nel caso di rapporto aperto e cessato in corso dell'anno.
- Carte di debito prepagate documento che riporti : dati dell'intestatario/intestatari della carta, codice fiscale della banca/posta, saldo al 31/12/2023 e giacenza media

annua 2023 (da richiedere all'istituto bancario/postale), anche nel caso di rapporto aperto e cessato in corso dell'anno.

- Valore nominali di titoli di stato (es. BOT, CCT), obbligazioni, certificati di deposito, buoni fruttiferi e assimilati documento che riporti : saldo al 31/12/2023.
- Documento attestante il valore nominale al 31/12/2023 delle partecipazioni azionarie in società italiane o estere quotate in mercati regolamentati
- Documentazione attestante i premi complessivamente versati al 31/12/2023, nonché dei relativi riscatti effettuati, per assicurazione sulla vita e di capitalizzazione sulle quali è esercitabile il diritto di riscatto
- Valore patrimonio netto per aziende o società per le quali è obbligatorio la redazione del bilancio: ultimo bilancio approvato con l'indicazione del patrimonio netto e le percentuali di partecipazione dei soci al capitale sociale. Qui il modulo da far compilare al/alla commercialista : [MODULO SOCIETA O PARTITE IVA](#)
- Valore patrimonio netto per aziende o società esonerati dall'obbligo di redazione del bilancio: valore determinato dalla somma delle rimanenze finali e dal costo complessivo dei beni ammortizzabili, al netto dei relativi ammortamenti, nonché dagli altri cespiti o beni patrimoniali e le percentuali di partecipazione dei soci al capitale sociale. Qui il modulo da far compilare al/alla commercialista : [MODULO SOCIETA O PARTITE IVA](#)
- Valore del patrimonio netto per le imprese individuali: seguire indicazioni espresse ai punti precedenti a seconda che siano obbligate (contabilità ordinaria) o esonerate (contabilità semplificata) dalla redazione del bilancio. Qui il modulo da far compilare al/alla commercialista : [MODULO SOCIETA O PARTITE IVA](#)

LE INDICAZIONI CHE SEGUONO, INVECE, SERVONO SOLO A CHI DEVE PRESENTARE PARTICOLARI TIPOLOGIE DI ISEE2025 E NON QUELLO ORDINARIO :

ISEE2025 per prestazioni socio-sanitarie residenziali

- Data della prima richiesta di ricovero per prestazioni socio sanitarie residenziali
- Documentazione anagrafica, reddituale, patrimoniale come da elenco per figli non conviventi anno 2023 (in alternativa numero Protocollo INPS attestazione ISEE2025 già in possesso)
- Atti di donazione effettuati dal beneficiario della prestazione

ISEE2025 per prestazioni per il diritto allo studio universitario

■ In caso di genitori non conviventi e non coniugati dello studente (nel caso non sia previsto versamento di assegno di mantenimento dei figli) documentazione anagrafica, reddituale, patrimoniale come da elenco per i genitori non conviventi anno 2023 (in alternativa numero Protocollo INPS attestazione ISEE2025 già in possesso)

ISEE2025 prestazioni in favore di minorenni

■ In caso di genitori non conviventi e non coniugati del minore (nel caso non sia previsto versamento di assegno di mantenimento dei figli) documentazione anagrafica, reddituale, patrimoniale come da elenco per i genitori non conviventi anno 2023 (in alternativa numero Protocollo INPS2025 attestazione ISEE già in possesso)

ISEE2025 corrente (possibile farlo solo dopo aver presentato ISEE2025 ordinario)

- Essere in possesso di un'attestazione ISEE2025 in corso di validità
- Redditi degli ultimi 12 mesi o solo degli ultimi 2 mesi in caso di lavoratore dipendente a tempo indeterminato per cui sia intervenuta la perdita, sospensione o riduzione dell'attività lavorativa ovvero di interruzione dei trattamenti
- Redditi patrimoniali posseduti alla data del 31 dicembre dell'anno precedente la DSU di tutti i componenti del nucleo familiare (a partire dal 1 aprile di ogni anno